

Forma patvirtinta
Kauno miesto savivaldybės tarybos
2021 m. gegužės 25 d.
sprendimu Nr. T-221
(Kauno miesto savivaldybės tarybos
2023 m. kovo 28 d sprendimo Nr. T-139 redakcija)

TRUMPALAIKĖ SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2023 m. rugsėjo 18 d. Nr. SU-6

Kaunas

Panaudos davėjas – Savivaldybės turto patikėtinis **Kauno Aleksandro Stulginskio mokykla**, kodas 190138023, veikianti turto patikėjimo teise, atstovaujama direktoriės Astos Poželės, veikiančios pagal mokyklos nuostatus patvirtintus Kauno miesto savivaldybės tarybos 2021 m. gegužės 25 d. sprendimą Nr. T-200 patvirtinto Kauno miesto savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo 16 punktą,
ir panaudos gavėjas – **Kauno tautinės kultūros centras**, kodas 195470830, atstovaujanamas direktoriės Vaida Kasparavičienė, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, patvirtintus Kauno miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 22 d. sprendimu Nr. T-262, sudarė šią sutartį.

I SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

1. Panaudos davėjas įsipareigoja perduoti panaudos gavėjui Kauno tautinės kultūros centriui laikotarpiu nuo 2023 m. rugsėjo 18 d. iki 2024 m. birželio 30 d., išskyrus savaitgalius, valstybinių švenčių dienas ir mokinių atostogas, pirmadieniais nuo 16.00 iki 20.00 val., antradieniais nuo 16.00 iki 18.00 val., trečadieniais nuo 16.00 iki 20.00 val., ketvirtadieniais nuo 16.00 iki 18.00 val., neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias šiuo metu Kauno Aleksandro Stulginskio mokyklos patikėjimo teise valdomas 470,03 kv. m ploto patalpą - aktų salę (patalpos plane pažymėtos 2-29, pastatas kuriame yra patalpa, plane pažymėtas 1C3b, unikalus numeris 1997-7007-3011) Partizanų g. 152, Kaune, su patalpose esančiais baldais ir kita įranga „**Vaikų tautinių šokių ansamblis „Kalvelis“** užsiėmimams vykdyti.

Kauno tautinės kultūros centriui laikotarpiu nuo 2023 m. rugsėjo 18 d. iki 2024 m. birželio 30 d., išskyrus savaitgalius, valstybinių švenčių dienas ir mokinių atostogas, antradieniais nuo 14.50 iki 16.50 val., trečadieniais nuo 14.50 iki 16.50 val., neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias šiuo metu Kauno Aleksandro Stulginskio mokyklos patikėjimo teise valdomas 53,76 kv. m ploto patalpą - klasę (patalpos plane pažymėtos 2-22, pastatas kuriame yra patalpa, plane pažymėtas 1C3b, unikalus numeris 1997-7007-3011) Partizanų g. 152, Kaune, su patalpose esančiais baldais ir kita įranga „**Tautodailės studijos „Molinukas“** vaikų užsiėmimams vykdyti.

Kauno tautinės kultūros centriui laikotarpiu nuo 2023 m. rugsėjo 18 d. iki 2024 m. birželio 30 d., išskyrus savaitgalius, valstybinių švenčių dienas ir mokinių atostogas,

pirmadieniais nuo 13.00 iki 15.00 val., ketvirtadieniais nuo 13.00 iki 15.00 val., neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias šiuo metu Kauno Aleksandro Stulginskio mokyklos patikėjimo teise valdomas 55,35 kv. m ploto patalpą - klasę (patalpos plane pažymėtos 3-40, pastatas kuriame yra patalpa, plane pažymėtas 1C3b, unikalus numeris 1997-7007-3011) Partizanų g. 152, Kaune, su patalpose esančiais baldais ir kita įranga „Vaikų folkloro ansambliai „Žemynėlė“ vaikų užsiėmimams vykdyti.

Kauno tautinės kultūros centrui laikotarpiu nuo 2023 m. rugsėjo 18 d. iki 2024 m. birželio 30 d., išskyrus savaitgalius, valstybinių švenčių dienas ir mokinių atostogas, antradieniais nuo 13.45 iki 15.45 val., ketvirtadieniais nuo 13.45 iki 15.45 val., neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias šiuo metu Kauno Aleksandro Stulginskio mokyklos patikėjimo teise valdomas 55,29 kv. m ploto patalpą - klasę (patalpos plane pažymėtos 3-11, pastatas kuriame yra patalpa, plane pažymėtas 1C3b, unikalus numeris 1997-7007-3011) Partizanų g. 152, Kaune, su patalpose esančiais baldais ir kita įranga „Tradicinių kanklių studijos „Luotelė“ vaikų užsiėmimams vykdyti

II SKYRIUS

SUTARTIES SĄLYGOS

2. Sutartis galioja nuo 2023-09-18 d. iki 2023-06-30 d.

3. Šalys susitaria, kad 1 punkte nurodytu terminu turtas yra laikomas panaudos gavėjo perimtu.

4. Panaudos gavėjas pagal panaudos davėjo pateiktą sąskaitą sumoka turto išlaikymo išlaidas (išskyrus išlaidas už patalpų šildymą) pagal su panaudos davėju sudarytą susitarimą dėl išlaidų apmokėjimo tvarkos.

5. Žemės sklypo, kai jis suformuotas, panaudos sutartį sudaro panaudos davėjas.

III SKYRIUS

ŠALIŲ PAREIGOS

6. Panaudos davėjas įsipareigoja užtikrinti, kad 1 punkte nurodytu (nurodytais) terminu (terminais) turtas bus nenaudojamas panaudos davėjo veiklai, atlaisvintas ir perduotas panaudos gavėjui.

7. Panaudos gavėjas įsipareigoja:

7.1. naudoti turtą pagal paskirtį ir šią sutartį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaistrinės saugos, sanitarinių reikalavimų ir kitų su turto eksploatacijimu susijusių taisyklių;

7.2. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir šioje sutartyje nustatytomis sąlygomis, ar panaudos gavėjas vykdo veiklą, dėl kurios buvo perduotas turtas;

7.3. savo lėšomis užtikrinti turto švarą ir tvarką;

7.4. naudotis turu taip, kad netrukdytų juo naudotis kitiems teisėtiems to turto naudotojams;

7.5. atlyginti žalą turtui ar tretiesiems asmenims, jei ji buvo padaryta panaudos gavėjui naudojantis turtu;

7.6. savo lėšomis atligli perduoto panaudos pagrindais turto remontą tik pasirašius su panaudos davėju atskirą susitarimą. Panaudos gavėjui, pagerinusiam pagal panaudos sutartį perduotą turtą, už turto pagerinimą neatlyginama;

7.7. pasibaigus šios sutarties 1 punkte nurodytam turto naudojimo terminui, nedelsiant atlaisvinti panaudos pagrindais suteiktą nekilnojamajį turtą ir grąžinti 1 punkte nurodytą turta tokios būklės, kokios jis buvo perduotas (atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą) panaudos davėjui. Atlaisvintu laikomas turtas, kai Jame nėra panaudos gavėjo, su juo susijusių trečiųjų asmenų ir jų daiktų, ir panaudos davėjui yra grąžinti raktai, jei jie panaudos gavėjui buvo perduoti.

8. Panaudos gavėjui draudžiama išnuomoti turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis, perleisti savo teises ir pareigas, atsiradusias iš šios sutarties.

IV SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9. Tuo atveju, jei panaudos gavėjas, pasibaigus 1 punkte nurodytam terminui, negrąžina turto panaudos davėjui 7.7 papunktyje nustatyta tvarka, panaudos davėjas turi teisę vienašališkai perimti turtą – be išankstinio įspėjimo bet kada įtiti į turtą, pašalinti visus Jame esančius panaudos gavėjo daiktus, taip pat naudoti, valdyti turtą ir juo disponuoti savo nuožiūra. Panaudos davėjo patirtus nuostolius (išlaidas) dėl turto iškraustymo apmoka panaudos gavėjas. Panaudos gavėjo daiktų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika visais atvejais lieka panaudos gavėjui.

10. 1 punkte nurodytu laikotarpiu panaudos gavėjui pereina turto žūties ar sugadinimo atsitiktinė rizika ir atsakomybė už naudojimosi turtu padarytą žalą tretiesiems asmenims.

V SKYRIUS SUTARTIES NUTRAUKIMAS IR PASIBAIGIMAS

11. Ši sutartis pasibaigia pasibaigus jos terminui. Sutarties termino pabaiga šios sutarties šalių neatleidžia nuo pareigos tinkamai įvykdinti įsipareigojimus, kylančius iš šios sutarties.

12. Ši sutartis gali būti nutraukama prieš terminą vienašališkai panaudos davėjo iniciatyva, jei panaudos gavėjas naudoja turtą ne tai paskirčiai, dėl kurios buvo perduotas, be panaudos davėjo leidimo perleidžia perduotą turtą trečiam asmeniui arba tyčia ar dėl neatsargumo blogina turto būklę.

13. Ši sutartis gali būti nutraukama prieš terminą vienašališkai vienos iš šalių iniciatyva, jei dėl iš anksto nenumatyti aplinkybių, dėl Lietuvos Respublikoje paskelbtos nepaprastosios padėties, ekstremaliosios situacijos ar karantino nekilnojamajame turte veikla yra negalima ar sustabdyta.

14. Vienas šališko sutarties nutraukimo atveju rašytinis pranešimas apie sutarties nutraukimą ir nustatyto termino pasibaigimas yra juridiniai faktai, nutraukiantys sutartį.

VI SKYRIUS

PAPILDOMOS SĄLYGOS

15. Panaudos gavėjas, pasirašydamas šią sutartį, pripažista, kad jis sutinka su turto būkle.

16. Pranešimai (informacija), siunčiami pagal sutartį arba susiję su ja, privalo būti įforminami raštu ir laikomi tinkamai įteiktais, jeigu jie išsiusti registratoruoti laišku, elektroniniu paštu (patvirtinus gavimą) arba kitomis priemonėmis, leidžiančiomis fiksuoti pranešimo išsiuntimą. Pranešimai siunčiami 20 punkte nurodytais šalių adresais.

17. Ginčai, kilę dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami derybomis, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

18. Ši sutartis surašoma dviem egzemplioriais – po vieną sutarties šalims.

19. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

20. Šalių juridiniai adresai ir banko rekvizitai:

Panaudos davėjas:

Kauno Aleksandro Stulginskio mokykla
Partizanų g. 152, Kaunas, LT-50330
Įstaigos kodas 190138023
A/S LT55 4010 0425 0005 0135
AB Luminor bank
Tel. (8 37) 312 088
El. p. rastine@stulginskio-mokykla.lt



Direktore Asta Poželė

A. V.

Panaudos gavėjas:

Kauno tautinės kultūros centras
A. Jakšto g. 18, Kaunas , LT-44275
Įstaigos kodas 195470830
A/S LT424010042500070351
Luminor Bank AS, 40100,
Tel. (8 37) 407 135
El. p. rastine@ktkc.lt
RE
Lietuvos
Kultūros
Centras
Dyrektore Vaida Kasparavičienė
A. V.
JNAS



Trumpalaikė savivaldybės turto
panaudos sutarties
2023 m. rugsėjo 18 d. Nr. SU-6
1 priedas

**NAUDOJIMOSI KAUNO ALEKSANDRO STULGINSKIO MOKYKLOS KABINETO
IŠLAIDŲ PASKAIČIAVIMAI KAUNO TAUTINĖS KULTŪROS CENTRIUI**

1. Kauno Aleksandro Stulginskio mokykla pagal Kauno tautinės kultūros 2023 m. rugsėjo 14 d. raštą Nr. G-81 perduoda panaudos gavėjui Kauno tautinės kultūros centriui laikotarpiu nuo 2023 m. rugsėjo 18 d. iki 2024 m. birželio 30 d., išskyrus savaitgalius, valstybinių švenčių dienas ir mokinį atostogas, antradieniais nuo 14.50 iki 16.50 val., trečiadieniais nuo 14.50 iki 16.50 val., neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias šiuo metu Kauno Aleksandro Stulginskio mokyklos patikėjimo teise valdomas 53,76 m² ploto patalpą - klasę (patalpos plane pažymėtos 2-22, pastatas kuriame yra patalpa, plane pažymėtas 1C3b, unikalus numeris 1997-7007-3011) Partizanų g. 152, Kaune, su patalpose esančiais baldais ir kita įranga „Tautodailės studijos „Molinukas“ užsiėmimams vykdyti:

- 1.1. vaikų dalyvaujančių užsiėmimuose – 12;
- 1.2. iš viso valandų per visą nuomos laikotarpį – 142 val.;
- 1.3. Patalpų plotas 53,76 m².

2. Išlaidos už patalpos apšvietimą apskaičiuojamos:

Elektrinė galia 0,86 KW x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Elektros energija už 1 kWh xxx eur. = mokėtina suma už patalpos apšvietimą

3. Išlaidos už vandens tiekimą ir kanalizaciją apskaičiuojamos:

Vaiku skaičius x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Vandens tiekimas ir kanalizacija 1,25 l. Žmogui 1 val x 11 kaina – 0,014 eur. = mokėtina suma už vandens tiekimą ir kanalizaciją

4. Kitos išlaidos apskaičiuojamos:

Nuomojamas plotas x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Kitos išlaidos 0,003 už m².= mokėtina suma už kitas išlaidas

5. Faktinės išlaidos apskaičiuojamos kiekvieną mėnesį sudėjus šio priedo 2, 3 ir 4 punktus.

Direktorė

(parašas)
Asta Poželė

Direktorė

(parašas)
Vaida Kasparavičienė

Trumpalaikė savivaldybės turto
panaudos sutarties
2023 m. rugsėjo 18 d. Nr. SU-6
1 priedas

**NAUDOJIMOSI KAUNO ALEKSANDRO STULGINSKIO MOKYKLOS AKTŲ SALE
IŠLAIDŲ PASKAIČIAVIMAI KAUNO TAUTINĖS KULTŪROS CENTRUI**

1. Kauno Aleksandro Stulginskio mokykla pagal Kauno tautinės kultūros 2023 m. rugsėjo 14 d. raštą Nr. G-81 perduoda panaudos gavėjui Kauno tautinės kultūros centrui laikotarpiu nuo 2023 m. rugsėjo 18 d. iki 2024 m. birželio 30 d., išskyrus savaitgalius, valstybinių švenčių dienas ir mokinių atostogas, pirmadieniais nuo 16.00 iki 20.00 val., antradieniais nuo 16.00 iki 18.00 val., trečiadieniais nuo 16.00 iki 20.00 val., ketvirtadieniais nuo 16.00 iki 18.00 val., neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias šiuo metu Kauno Aleksandro Stulginskio mokyklos patikėjimo teise valdomas 470,03 m² ploto patalpą - aktų salę (patalpos plane pažymėtos 2-29, pastatas kuriame yra patalpa, plane pažymėtas 1C3b, unikalus numeris 1997-7007-3011) Partizanų g. 152, Kaune, su patalpose esančiais baldais ir kita įranga „Vaikų tautinių šokių ansamblis „Kalvelis“ užsiėmimams vykdyti:

- 1.1. vaikų dalyvaujančių užsiėmimuose – 12;
- 1.2. iš viso valandų per visą nuomos laikotarpį – 418 val.;
- 1.3. Patalpų plotas 470,03 m².

2. Išlaidos už patalpos apšvietimą apskaičiuojamos:

Elektrinė galia 0,86 KW x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Elektros energija už 1 kWh xxx eur. = mokėtina suma už patalpos apšvietimą

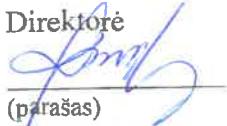
3. Išlaidos už vandens tiekimą ir kanalizaciją apskaičiuojamos:

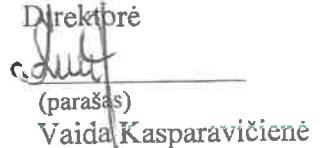
Vaikų skaičius x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Vandens tiekimas ir kanalizacija 1,25 l. Žmogui 1 val x 11 kaina – 0,014 eur. = mokėtina suma už vandens tiekimą ir kanalizaciją

4. Kitos išlaidos apskaičiuojamos:

Nuomojamas plotas x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Kitos išlaidos 0,003 už m²= mokėtina suma už kitas išlaidas

5. Faktinės išlaidos apskaičiuojamos kiekvieną mėnesį sudėjus šio predo 2, 3 ir 4 punktus.

Direktoriė

(parašas)
Asta Poželė

Direktoriė

(parašas)
Vaida Kasparavičienė

Trumpalaikė savivaldybės turto
panaudos sutarties
2023 m. rugsėjo 18 d. Nr. SU-6
1 priedas

**NAUDOJIMOSI KAUNO ALEKSANDRO STULGINSKIO MOKYKLOS KABINETO
IŠLAIDŲ PASKAIČIAVIMAI KAUNO TAUTINĖS KULTŪROS CENTRUI**

1. Kauno Aleksandro Stulginskio mokykla pagal Kauno tautinės kultūros 2023 m. rugsėjo 14 d. raštą Nr. G-81 perduoda panaudos gavėjui Kauno tautinės kultūros centriui laikotarpiu nuo 2023 m. rugsėjo 18 d. iki 2024 m. birželio 30 d., išskyrus savaitgalius, valstybinių švenčių dienas ir mokinių atostogas, pirmadieniais nuo 13.00 iki 15.00 val., ketvirtadieniais nuo 13.00 iki 15.00 val., neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias šiuo metu Kauno Aleksandro Stulginskio mokyklos patikėjimo teise valdomas 55,35 m² ploto patalpą - klasę (patalpos plane pažymėtos 3-40, pastatas kuriamė yra patalpa, plane pažymėtas 1C3b, unikalus numeris 1997-7007-3011) Partizanų g. 152, Kaune, su patalpose esančiais baldais ir kita įranga „Vaikų folkloro ansamblis „Žemynėlė“ užsiėmimams vykdyti:

- 1.1. vaikų dalyvaujančių užsiėmimuose – 12;
- 1.2. iš viso valandų per visą nuomos laikotarpi – 138 val.;
- 1.3. Patalpų plotas 55,35 m².

2. Išlaidos už patalpos apšvietimą apskaičiuojamos:

Elektrinė galia 0,86 KW x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Elektros energija už 1 kWh xxx eur. = mokėtina suma už patalpos apšvietimą

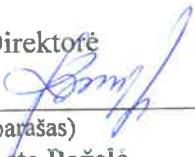
3. Išlaidos už vandens tiekimą ir kanalizaciją apskaičiuojamos:

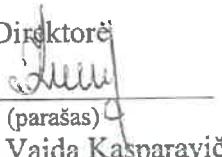
Vaikų skaičius x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Vandens tiekimas ir kanalizacija 1,25 l. Žmogui 1 val x 11 kaina – 0,014 eur. = mokėtina suma už vandens tiekimą ir kanalizaciją

4. Kitos išlaidos apskaičiuojamos:

Nuomojamas plotas x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Kitos išlaidos 0,003 už m²= mokėtina suma už kitas išlaidas

5. Faktinės išlaidos apskaičiuojamos kiekvieną mėnesį sudėjus šio priedo 2, 3 ir 4 punktus.

Direktorė

(parašas)
Asta Požele

Direktorė

(parašas)
Vaida Kasparavičienė

Trumpalaikė savivaldybės turto
panaudos sutarties
2023 m. rugsėjo 18 d. Nr. SU-6
1 priedas

**NAUDOJIMOSI KAUNO ALEKSANDRO STULGINSKIO MOKYKLOS KABINETO
IŠLAIDŲ PASKAIČIAVIMAI KAUNO TAUTINĖS KULTŪROS CENTRIUI**

1. Kauno Aleksandro Stulginskio mokykla pagal Kauno tautinės kultūros 2023 m. rugsėjo 14 d. raštą Nr. G-81 perduoda panaudos gavėjui Kauno tautinės kultūros centriui laikotarpiu nuo 2023 m. rugsėjo 18 d. iki 2024 m. birželio 30 d., išskyrus savaitgalius, valstybinių švenčių dienas ir mokinių atostogas, antradieniais nuo 13.45 iki 15.45 val., ketvirtadieniais nuo 13.45 iki 15.45 val., neatlygintinai naudotis panaudos pagrindais Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias šiuo metu Kauno Aleksandro Stulginskio mokyklos patikėjimo teise valdomas 55,29 m² ploto patalpą - klasę (patalpos plane pažymėtos 3-11, pastatas kuriamė yra patalpa, plane pažymėtas 1C3b, unikalus numeris 1997-7007-3011) Partizanų g. 152, Kaune, su patalpose esančiais baldais ir kita įranga „Tadicinių kanklių studijos „Luotelė“ užsiémimams vykdyti:

- 1.1. vaikų dalyvaujančių užsiémimuose – 6;
- 1.2. iš viso valandų per visą nuomos laikotarpi – 142 val.;
- 1.3. Patalpų plotas 55,29 m².

2. Išlaidos už patalpos apšvetimą apskaičiuojamos:

Elektrinė galia 0,86 KW x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Elektros energija už 1 kWh xxx eur. = mokėtina suma už patalpos apšvetimą

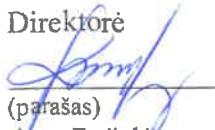
3. Išlaidos už vandens tiekimą ir kanalizaciją apskaičiuojamos:

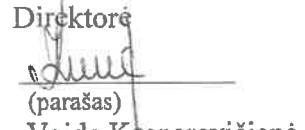
Vaikų skaičius x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Vandens tiekimas ir kanalizacija 1,25 l. Žmogui 1 val x 11 kaina – 0,014 eur. = mokėtina suma už vandens tiekimą ir kanalizaciją

4. Kitos išlaidos apskaičiuojamos:

Nuomojamas plotas x Nuomas valandų skaičius per mėnesį x Kitos išlaidos 0,003 už m².= mokėtina suma už kitas išlaidas

5. Faktinės išlaidos apskaičiuojamos kiekvieną mėnesį sudėjus šio predo 2, 3 ir 4 punktus.

Direktoriė

(parašas)
Asta Poželė

Direktoriė

(parašas)
Vaida Kasparavičienė