

Forma patvirtinta
Kauno miesto savivaldybės tarybos
2021 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. T-221
(Kauno miesto savivaldybės tarybos
2023 m. kovo 28 d.
sprendimo Nr. T-139 redakcija)

TRUMPALAIKĖ SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2024 m. rugsėjo 23 d. Nr. SU-5

Kaunas

Panaudos davėjas – Savivaldybės turto patikėtinis Kauno Aleksandro Stulginskio mokykla, kodas 190138023, veikianti turto patikėjimo teise, atstovaujama direktorės Astos Poželės, veikiančios pagal mokyklos nuostatus, patvirtintus Kauno miesto savivaldybės tarybos 2024 m. gegužės 14 d. sprendimą Nr. T-357, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo 16 punktą, ir panaudos gavėjas – Kauno Algio Žikevičiaus saugaus vaiko mokykla, kodas 190143547, atstovaujama direktorės Rasos Šerpytienės, veikiančios pagal mokyklos nuostatus, patvirtintus Kauno miesto savivaldybės tarybos 2024 m. balandžio 23 d. sprendimu Nr. T-225, sudarė šią sutartį.

I SKYRIUS

SUTARTIES DALYKAS

1. Panaudos davėjas įsipareigoja perduoti panaudos gavėjui Kauno Aleksandro Stulginskio mokyklos, unikalus numeris 1997-7007-3011, adresas Partizanų g. 152, Kaunas, 54,36 kvadratinų metrų bendrojo ploto patalpą su joje esančiais baldais ir įranga, plane pažymėtą 1-9 (120 kabinetas), laikinai neatlygintinai Kauno Algio Žikevičiaus saugaus vaiko mokyklai vaikų švietimo programai „Jaunieji skautai“ užsiėmimams vykdyti nuo 2024 m. rugsėjo 23 d. iki 2025 m. birželio 13 d.: trečiadieniais 13.00 – 15.00 val., penktadieniais 12.00 – 14.00 val., išskyrus savaitgalius, valstybines švenčių dienas ir mokinių atostogas.

II SKYRIUS

SUTARTIES SĄLYGOS

2. Sutartis galioja nuo 2024-09-23 iki 2025-06-13.
3. Šalys susitaria, kad 2 punkte nurodytu terminu turtas yra laikomas panaudos gavėjo perimtu.

4. Panaudos gavėjas pagal panaudos davėjo pateiktą sąskaitą sumoka turto išlaikymo išlaidas (išskyrus išlaidas už patalpų šildymą) pagal su panaudos davėju sudarytą susitarimą (priedas Nr.01) dėl išlaidų apmokėjimo tvarkos pasibaigus mėnesiui, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio 10 dienos.

5. Žemės sklypo, kai jis suformuotas, panaudos sutartį sudaro panaudos davėjas.

III SKYRIUS

ŠALIŲ PAREIGOS

6. Panaudos davėjas įsipareigoja užtikrinti, kad 1 punkte nurodytu terminu turtas bus nenaudojamas panaudos davėjo veiklai, atlaisvintas ir perduotas panaudos gavėjui.

7. Panaudos gavėjas įsipareigoja:

7.1. naudoti turtą pagal paskirtį ir šią sutartį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos, sanitarinių reikalavimų ir kitų su turto eksploatavimu susijusių taisyklių;

7.2. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir šioje sutartyje nustatytais sąlygomis, ar panaudos gavėjas vykdo veiklą, dėl kurios buvo perduotas turtas;

7.3. savo lėšomis užtikrinti turto švarą ir tvarką;

7.4. naudotis turtu taip, kad netrukdytų juo naudotis kitiems teisėtiems to turto naudotojams;

7.5. atlyginti žalą turtui ar tretiesiems asmenims, jei ji buvo padaryta panaudos gavėjui naudojantis turtu;

7.6. savo lėšomis atlikti perduoto panaudos pagrindais turto remontą tik pasirašius su panaudos davėju atskirą susitarimą. Panaudos gavėjui, pagerinusiam pagal panaudos sutartį perduotą turtą, už turto pagerinimą neatlyginama;

7.7. pasibaigus šios sutarties 2 punkte nurodytam turto naudojimo terminui, nedelsiant atlaisvinti panaudos pagrindais suteiktą nekilnojamąjį turtą ir grąžinti 1 punkte nurodytą turtą tokios būklės, kokios jis buvo perduotas (atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą) panaudos davėjui. Atlaisvintu laikomas turtas, kai jame nėra panaudos gavėjo, su juo susijusių trečiųjų asmenų ir jų daiktų, ir panaudos davėjui yra grąžinti raktai, jei jie panaudos gavėjui buvo perduoti.

8. Panaudos gavėjui draudžiama išnuomoti turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis, perleisti savo teises ir pareigas, atsiradusias iš šios sutarties.

IV SKYRIUS

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9. Tuo atveju, jei panaudos gavėjas, pasibaigus 2 punkte nurodytam terminui, negrąžina turto panaudos davėjui 7.7 papunktyje nustatyta tvarka, panaudos davėjas turi teisę vienašališkai perimti turtą – be išankstinio įspėjimo bet kada įeiti į turtą, pašalinti visus jame esančius panaudos gavėjo daiktus, taip pat naudoti, valdyti turtą ir juo disponuoti savo nuožiūra. Panaudos davėjo patirtus nuostolius (išlaidas) dėl turto iškraustymo apmoka panaudos gavėjas. Panaudos gavėjo daiktų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika visais atvejais lieka panaudos gavėjui.

10. 2 punkte nurodytu laikotarpiu panaudos gavėjui pereina turto žūties ar sugadinimo atsitiktinė rizika ir atsakomybė už naudojimosi turtu padarytą žalą tretiesiems asmenims.

V SKYRIUS

SUTARTIES NUTRAUKIMAS IR PASIBAIGIMAS

11. Ši sutartis pasibaigia pasibaigus jos terminui. Sutarties termino pabaiga šios sutarties šalių neatleidžia nuo pareigos tinkamai įvykdyti įsipareigojimus, kylančius iš šios sutarties.

12. Ši sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą vienašališkai panaudos davėjo iniciatyva, jei panaudos gavėjas naudoja turtą ne tai paskirčiai, dėl kurios buvo perduotas, be panaudos davėjo leidimo perleidžia perduotą turtą trečiajam asmeniui arba tyčia ar dėl neatsargumo blogina turto būklę.

13. Ši sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą vienašališkai vienos iš šalių iniciatyva, jei dėl iš anksto nenumatytų aplinkybių, dėl Lietuvos Respublikoje paskelbtos nepaprastosios padėties, ekstremaliosios situacijos ar karantino nekilnojamajame turte veikla yra negalima ar sustabdyta.

14. Vienašališko sutarties nutraukimo atveju rašytinis pranešimas apie sutarties nutraukimą ir nustatyto termino pasibaigimas yra juridiniai faktai, nutraukiantys sutartį.

VI SKYRIUS

PAPILDOMOS SĄLYGOS

15. Panaudos gavėjas, pasirašydamas šią sutartį, pripažįsta, kad jis sutinka su turto būkle.

16. Pranešimai (informacija), siunčiami pagal sutartį arba susiję su ja, privalo būti įforminami raštu ir laikomi tinkamai įteiktai, jeigu jie išsiųsti registruotu laišku, elektroniniu paštu (patvirtinus gavimą) arba kitomis priemonėmis, leidžiančiomis fiksuoti pranešimo išsiuntimą. Pranešimai siunčiami 20 punkte nurodytais šalių adresais.

17. Ginčai, kilę dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami derybomis, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

18. Ši sutartis surašoma dviem egzemplioriais – po vieną sutarties šalims.

19. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

20. Šalių juridiniai adresai ir banko rekvizitai:

Panaudos davėjas:

Kauno Aleksandro Stulginskio mokykla

Partizanų g. 152, Kaunas, LT-50330

Įstaigos kodas 190138023

A/S LT55 4010 0425 0005 0135

AB Luminor bank

Tel. (8 37) 312088

El. p. rastine@stulginskio-mokykla.lt

Panaudos gavėjas:

Kauno Algio Žikevičiaus saugaus vaiko mokykla

Ašigalio g. 23, Kaunas

Įstaigos kodas 190143547

Tel. Nr.: (8 37) 32 32 00,

El. p. saugusvaikas@gmail.com

Direktorė Asta Poželė

A. V.

Direktorė Rasa Šerpytienė

A. V.

**NAUDOJIMOSI AKTŲ SALE IR KABINETAIS FAKTINĖS IŠLAIDOS PER MĖNESĮ
„JAUNIEJI SKAUTAI“**

1. Už elektros energiją:

Elektrinė galia 0,86 KW x Nuomos valandų skaičius per mėnesį x Elektros energija už 1 kWh = X

2. Už vandens tiekimą ir kanalizaciją:

Vaikų skaičius x Nuomos valandų skaičius per mėnesį x Vandens tiekimas ir kanalizacija 1,25 l.

Žmogui 1val, 1l kaina – 0,026 eur. = X

3. Kitos išlaidos:

Nuomojamas plotas 54,36 kv.m. x Nuomos valandų skaičius per mėnesį x Kitos išlaidos 0,003 už m². = X

4. Iš viso per mėnesį:

1+2+3=X

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno Aleksandro Stulginskio mokykla
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TRUMPALAIKĖ SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-23 Nr. SU-5
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Asta Poželė vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-24 07:54
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-24 07:55
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-02-05 12:39 - 2029-02-03 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Šerpytienė vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-24 09:21
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-24 09:22
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-09 13:18 - 2025-11-08 13:18
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Žikevičius paskaičiavimas 1 priedas.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240917.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-09-27 nuorašą suformavo Arnesta Grėbliūnienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-